

«mitenang schaffe» – Das Raumangebot im Generationeuhuus

Dokumentation



Inhaltsverzeichnis

1.	Ä Platz zum Schaffe	2
2.	Attraktive Räume an zentraler Lage	2
3.	Gemeinschaftsraum	3
4.	Beratungs- und Besprechungsraum sowie Coworking	3
5.	Gaststuben des «egge 9»	3
6.	Atelier	3
7.	Reservation	4
8.	Stornierungsbedingungen	4
9.	Kontakt	4

1. Ä Platz zum Schaffe

«Im Zentrum von Schwarzenburg, im Herzen der Region Gantrisch schaffen wir einen Ort für Menschen aller Altersgruppen im Zeichen des «mitenang». Das Generationehuus Schwarzenburg soll weit über die Region leuchten und einen Vorbildcharakter aufweisen. Das Haus und der Garten sollen mit zahlreichen natürlichen oder aktiven Angeboten den Austausch zwischen den Generationen fördern». So lautet unsere Vision. Eines der Angebote, das in Ergänzung zu denjenigen für Kinder und Ältere, berufstätige Menschen ins Haus bringen soll, ist der Coworking-Bereich. Dieser ist neben Restaurant, Kita und Jugendarbeit die vierte tragende Säule des Konzepts «mitenang».

Im Generationehuus werden wir einen Bereich für gemeinsames Arbeiten zur Verfügung stellen. Arbeiten wird dabei in einem weiten Sinn verstanden: selbständig oder angestellt, voll- oder teilzeitlich, bezahlt oder ehrenamtlich, einzeln oder im Team. Es umfasst die verschiedensten Tätigkeiten von Arbeit am Schreibtisch, Beratung, Coaching, Lehren und Lernen über Sitzungen und Workshops bis zum kreativen und handwerklichen Arbeiten in der Werkstatt.

Neben dem Wert der Arbeit an sich ist uns das Gemeinsame sehr wichtig, der Austausch und die gegenseitige Unterstützung und Inspiration unter den Menschen, längerfristig der Aufbau einer «Community». Die hier arbeitenden Leute sollen einen Beitrag an das «mitenang» im ganzen Haus leisten und im Gegenzug auch davon profitieren.

Seit August/September 2021 stehen nun die Bauten für die Nutzung zur Verfügung.

2. Attraktive Räume an zentraler Lage

Das Generationehuus Schwarzenburg befindet sich an der Bernstrasse 9 im Zentrum des Dorfs und fünf Gehminuten vom Bahnhof (S6 nach Bern, Busse nach Freiburg, Rüscheegg, Riggisberg und Guggisberg). Der Gebäudekomplex besteht aus der Villa (Baujahr 1905), einem neuen Verbindungstrakt und dem Holzneubau, umgeben von Gartenbereichen. Wenige Privatparkplätze gibt es an der Schwirrenstrasse, öffentliche Parkplätze ganz in der Nähe.

Das Generationehuus wird neben den nachstehend beschriebenen Räumen durch den Gastrobetrieb «egge 9» mit Gastbereichen und Produktionsräumen, die Kita «grasburg», die regionale Jugendarbeit sowie zwei Räume mit Gesundheitspraxen belebt. Alle Räume im Neubau sind barrierefrei zugänglich. Ein vielfältiges Veranstaltungsprogramm bringt die Benutzer*innen und die Bevölkerung generationenverbindend zusammen (<https://generationehuus.ch/anlaesse/>).

Folgende Räumlichkeiten werden nachfolgend beschrieben:

- Gemeinschaftsraum im Neubau, 2. Obergeschoss
- Beratungs- und Besprechungsraum sowie Coworking im Neubau 2. Obergeschoss
- Gaststuben des «egge 9»
- Atelier/Werkstatt in der Villa, 1. Obergeschoss

3. Gemeinschaftsraum

Lage	Neubau 2. Obergeschoss, mit Treppe und Lift erreichbar
Kapazität ca.	Bis 35-40 P. bei Konzertbestuhlung, bis 20 P. mit Tischen (41 qm)
Ausstattung	Stühle, 6 Tische, Beamer und Leinwand, Verdunkelung, Audioanlage, Flipchart, 3 Moderationswände
Preis	Stunde Fr. 20.00, Halbtage oder Abend Fr. 80.00, Ganztage Fr. 160.00, Ganztage inkl. Abend Fr. 200.00 (bei gleichen Terminen ab 6 Wochen 10% Rabatt). Benützung von Beamer und/oder Flipchart plus 10% der Miete.
Besonderes	Barrierefreier Zugang. Garderobe im Treppenhaus, WC im Parterre, kombinierbar mit Beratungsraum (direkte Verbindung), Catering durch egge 9

4. Beratungs- und Besprechungsraum sowie Coworking

Lage	Neubau 2. Obergeschoss, mit Treppe und Lift erreichbar
Kapazität	Besprechung bis 6 Personen oder 2 Coworking-Arbeitsplätze
Ausstattung	Arbeitsplätze, Sitzungstisch, Stühle, 2 Sessel, Drucker/Scanner/Kopierer (nach Aufwand), abschliessbares Ablagefach, WLAN
Preis	Beratung/Besprechung zur alleinigen Benützung: Halbtage Fr. 40.00, ganzer Tag Fr. 80.00. Als Coworking-Einzelmietete pro Arbeitsplatz: Halbtage Fr. 20.00, ganzer Tag Fr. 30.00; Abonnemente auf Anfrage
Besonderes	WC im Parterre, Ausweichmöglichkeit für Telefonieren/Videoconferencing und konzentriertes Arbeiten auf gleicher Etage («Box»). Zusätzliche Infrastruktur im Neubau: Gemeinschaftsraum (bis 40 Personen). Direkter Zugang zum Gemeinschaftsraum (kombinierbar).

5. Gaststuben des «egge 9»

Lage	Villa, Erdgeschoss
Kapazität	Bis 32 Personen
Ausstattung	2 Gaststuben, Tische und Stühle/Bänke
Preis	Auf Anfrage
Besonderes	Auch der Aussenbereich kann gemietet werden.

6. Atelier

Lage	Villa, 1. OG
Kapazität	Bis 6 Personen
Ausstattung	Malwände, Tisch und Hocker, Utensilien gemäss Inventar
Preis	Halbtage Fr. 40.00

7. Reservation

Für Beratungsraum und Coworking-Arbeitsplätze sowie Atelier Selfservice online:
<https://generationehuus.ch/raummiete/> oder per Mail: coworking@generationehuus.ch.

Für den Gemeinschaftsraum: coworking@generationehuus.ch

Für den egge 9: info@egge9.ch

8. Stornierungsbedingungen

Stornierung bis vierzehn Tage vor Anlass: 10% der vereinbarten Miete werden in Rechnung gestellt.

Stornierung bis 48 Stunden vor Anlass: 50% der vereinbarten Miete werden in Rechnung gestellt.

Spätere Stornierung oder No-Show: die ganze vereinbarten Miete wird in Rechnung gestellt.

Kulanzregelungen bei besonderen Umständen (z.B. Krankheit, höhere Gewalt) können individuell geprüft werden.

9. Kontakt

Generationehuus Schwarzenburg, Coworking, Bernstrasse 9, 3150 Schwarzenburg

coworking@generationehuus.ch

<https://generationehuus.ch/raummiete>

Telefon: wir sind telefonisch nicht erreichbar, bitte sende uns eine Mail und wir rufen zurück

Ansprechperson: Sara Spiess oder Andreas Fischer und Reta Fischer

Stand: Juni 2025